



Handläggare
Franziska Zumbroich
Strateg

Taxor och avgifter för lokaler och anläggningar 2026

Förslag till beslut

Upplevelsenämnden föreslår kommunfullmäktige att:

1. besluta att anta "Taxor och avgifter för lokaler och anläggningar 2026" att gälla från och med 2026-01-01.
2. beslutet ersätter beslut UPN 2025-04-24 paragraf 41 samt,
3. beslutet ersätter Taxor och avgifter för lokaler och anläggningar antaget av kommunfullmäktige 2025-06-18, paragraf 125.

Beskrivning av ärendet

Upplevelseförvaltningen hyr idag ut olika typer av möteslokaler där lokalernas storlek och tillgång till teknikutrustning skiljer sig åt. I nuvarande Taxor och avgifter för lokaler och anläggningar 2026 som beslutades av UPN 2025-04-24 paragraf 41 finns det endast en taxa för *konferensrum*, *studierum*. Det gör att vissa mindre möteslokaler nu ligger för högt i avgift vilket gör att dem svåruthyrda. Signaler från föreningslivet tyder på att man väljer bort att boka dessa lokaler då det blir för kostsamt och i vissa fall har föreningar valt att boka lokal hos annan aktör. En viss förändring har skett under 2025 för pensionär- och funktionsrättsföreningar med en kategoriändring från kategori 2 till 1 vilket gör att den målgruppen redan fått en halvering av taxan för samtliga lokaler och anläggningar (kommunfullmäktige beslut 2025-06-18, paragraf 125).

Upplevelsenämnden har som ambition att öka nyttjandegraden i kommunens lokaler. Nämnden har också som utvecklingsmål att främja folkhälsa genom att utveckla befintliga och möjliggöra för nya mötesplatser. En förändring av

taxor för möteslokaler förväntas öka uthyrningen samt även främja hälsa och möjliggöra för fler aktiviteter.

Förvaltningen ser skilda behov från föreningslivet för möteslokalernas användarsyfte som till exempel styrelsemöten, handarbeten och språkkurser. Behoven är därmed också olika vad det gäller storlek på lokal och behov av teknikutrustning. Diversifierade taxor för en mer flexibel användning av möteslokaler förväntas öka nyttjandegraden av mötesrum och möjligheten till fler till möten och sammankomster

Nya taxor för möteslokaler där uppdelningen är beroende av lokalstorlek och teknikutrustning föreslås därför. Den tidigare taxan för *Konferensrum, studierum* ersätts med fyra olika taxor: *Möteslokal, max 10 personer, utan teknik. Möteslokal, max 10 personer, med teknik, Möteslokal, 10-30 personer, utan teknik* och *Möteslokal, 10-30 personer, med teknik*.

Utöver detta har taxan för samlingssalar och matsalar och vissa aulor slagits ihop till en taxa *Samlingssalar och matsalar* (i denna taxa ingår inte lokalerna i Westerlundska gymnasiet eller Korsängsskolans aula), samt att taxan för *mindre aula Westerlundska gymnasiet* har sänkts. De föreslagna ändringarna är markerad med gult i styrdokumentet och borttagen text är röd och överstruken enligt bilaga Förslag till reviderade taxor och avgifter för lokaler och anläggningar 2026.

Ekonomiska konsekvenser

I och med den redan gjorda kategoriförändringen under 2025 för pensionär- och funktionsrättsföreningarna, där målgruppens taxa för hyra av lokaler och anläggningar halverats, ser förvaltningen ingen större ekonomisk vinst med förslaget. Dock möjliggör den taxeförändring som föreslås att fler har råd att hyra denna typ av möteslokaler vilket kan leda till ökad nyttjandegrad och därmed ökade intäkter.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

En sänkt taxa för vissa möteslokaler kan främja folkhälsa genom fler aktiviteter och bidra till att motverka ofrivillig minskad ensamhet då uthyrningen kan öka.

Förslaget har inga miljömässiga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet

- Tjänsteskrivelse, 2025-08-18
- Förslag till reviderade taxor och avgifter för lokaler och anläggningar 2026, 2025-08-18
- Styrdokument taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar 2026, 2025-08-18

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Habbe, tillförordnad förvaltningschef
- Christopher Hoerschelmann, verksamhetschef idrott och fritid

Sändlista

Beslutet ska skickas till:

- Kommunstyrelsen för åtgärd